



Plats och tid Nadden, kommunkontoret, Surahammars kommun
Onsdag 16 augusti 2023 klockan 14:00-17.15

Beslutande Anders Rydell (S), ordf
Magnus Åstrand (C)
Angela Valcic (V)
Kent Y Pettersson (Sd)
Urban Mylläri (S), tjug ers

Övriga deltagande Monika Nylén, sekreterare
Ulrika Palmblad, t.f. Bygg- och Miljöchef
Linda Flack, miljöinspektör
Arvid Helge, gata och park § 78
Elin Rönnerfors, bygghandläggare §§ 79-83

Utses att justera Urban Mylläri (S)

Justeringens plats och tid Kommunkontoret, Surahammar
Fredag 18 augusti kl. 08:00

Paragraf 77-93

Underskrifter
Sekreterare *Monika Nylén*
Monika Nylén
Ordförande *Anders Rydell*
Anders Rydell
Justerande *Urban Mylläri*
Urban Mylläri

Justeringen har tillkännagivits genom anslag 2023-08-~~16~~²¹ 2023-09-~~04~~¹² /MN



BMn § 77

Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställs, efter att punkt 6 lyfts ur.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 78

Dnr. BMN 2023/94

Lokal trafikföreskrift om parkering på Magnetgatan

Bygg- och miljönämnden beslutar

att skapa en lokal föreskrift för parkeringsförbud på östra sidan av Magnetgatan mellan Hjulmakarvägen och Timmervägen, samt att de trafikregler som finns inom kommunen ska följas upp inom 1 år.

att medel tas inom befintlig budgetram för gator och vägar 2023.

Sammanfattning

Förvaltningen har under åren fått in klagomål angående parkering på Magnetgatan 25.

Sker parkering av bilar på båda sidorna uppstår det problematik då det inte går att trafik möts.

Förvaltningen har konstaterat att vägen är för smal och att utfarten från Magnetgatan 25 blir väldigt svår att komma ut från och in i när körfältet är så pass avsmalnat.

Kommunen kan med stöd av 10 kap 1 § andra stycket 16 och 17 § första stycket Trafikförordningen SFS 1998:1276, skapa en lokal vägföreskrift för parkeringsförbud på östra sidan av vägen för att säkra upp vägen.

I ärendet yttrade sig

Kent Y Pettersson (Sd)

Angela Valcic (V)

Magnus Åstrand (C)p

Urban Mylläri (S)

Yrkanden

Kent Y Pettersson yrkar att en lokal föreskrift för parkeringsförbud på östra sidan av Magnetgatan mellan Hjulmakarvägen och Timmervägen tas bort. De trafikregler som finns inom kommunen ska följas.

Magnus Åstrand (C) yrkar på ett tillägg att man gör en uppföljning av lokala tillsyn av de lokala föreskrifterna om ett år.

Propositionsordning

Ordförande Anders Rydell (S) ställer proposition på Kent Y Pettersson (Sd) yrkande mot förvaltningens förslag och finner att nämnden bifaller förvaltningens förslag.

Votering begärs av Kent Y Pettersson (Sd)

Votering

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Ja till Förvaltningens förslag

Magnus Åstrand (C)
Urban Mylläri (S)
Angela Vlacic (V)
Anders Rydell (S)

Ja till Kent Y Pettersson (Sd) yrkande

Kent Y Pettersson (Sd)

Ordförande Anders Rydell (S) finner att nämnden bifaller förvaltningens förslag.

Ordförande Anders Rydell (S) ställer därefter proposition på Magnus Åstrand (C) yrkande om tillägg i texten till förvaltningens förslag och finner att nämnden bifaller Magnus Åstrand (C).

Bilagor

Nya trafikföreskriften med karta (1907 2023 01 Parkeringsförbud Magnetgatan.pdf)

Exp till: Arvid Helghe

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 79

Dnr: BMN 2023-000092

Bygglov för tälthall / lagerhall på del av fastigheten i Surahammar

7

Bygg- och miljönämnden beslutar

att bevilja bygglov för tälthall om 150m²BYA med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

att ge startbesked med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

att fastläs inlämnad kontrollplan med stöd av 10 kap. 24 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

att byggnaden inte får nyttjas innan ett slutbesked har utfärdats med stöd av 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

att ta ut en avgift för handläggningen av ärendet om 15 854 kronor enligt kommunfullmäktiges fastslagna PBL-Taxa med stöd av 12 kap. 8 § PBL

att beslutet gäller i två år om det inte har påbörjats och fem år om det har påbörjats enligt 9 kap. 43 § PBL, beslutet om startbesked upphör att gälla när beslutet om lov upphör att gälla.

Sammanfattning

Ansökan om lov inkom den 5 maj 2023 om uppförande av tälthall på fastigheten 7 i Surahammar, fastigheten ägs av Surahammars bruk AB. Tältet är till för att under tak förvara gasflaskor som används i produktionen. Ärendet tas upp i nämnden på grund av att förvaltningen saknar delegationsrätt för beslutet.

Placeringen avses att ske inom detaljplaneområde S-40 utvidgning av bruksområde där området är markerat med J – industri. Remiss har skickats till markägaren vilket är Surahammars bruk AB vilka inte har inkommit med svar på remissen varpå vi antar att placeringen är godkänd.

Motivering av beslut

Ärendet inkom den 5 maj 2023, ett föreläggande om komplettering skickades ut den 9 maj 2023. Kompletteringar inkom den 7 juni 2023 och ärendet ansågs komplett. Ärendet bereds till bygg- och miljönämndens sammanträde den 16 augusti 2023. Precis tio veckor kommer att ha passerat och ärendet ska inte reduceras enligt 12 kap. 8a § PBL.

Enligt 9 kap. 2 § plan- och bygglagen så krävs det bygglov för uppförande av nya byggnader, sökande har påvisat med inlämnade handlingar att åtgärden ligger i linje med 9 kap. 30 § PBL och bygglov ska beviljas. Viss dispens får ges mot god form-, färg- och materialverkan inom ett industriområde, där tälthallen kan anses ha en förvanskande effekt på omgivningen.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Startbesked ges för montering av tältet och meddelas i samma beslut som lovet, där giltighetstiden för beskedet gäller lika länge som bygglovets enligt 10 kap. 25 § PBL. Undantag mot energikraven ges där tältet inte är en sådan byggnad som behöver energitillförsel.

Avgiften har uträknats enligt fastslagen taxa och har inte reducerats, största posten är kostnaden för nybyggnadskartan. Uträkningen finns under *Ekonomi*.

Lagrum

9 kap. 2 § plan- och bygglagen, Det krävs bygglov för

1. nybyggnad,

8 kap. 1 § plan- och bygglagen, En byggnad ska

1. vara lämplig för sitt ändamål,
2. ha en god form-, färg- och materialverkan, och
3. vara tillgänglig och användbar för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga.

9 kap. 30 § plan- och bygglagen, Bygglov ska ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
 - a) överensstämmer med detaljplanen, eller

9 kap. 43 § plan- och bygglagen, Om inte annat följer av 9 eller 33 §, upphör ett bygglov, rivningslov eller marklov att gälla, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

10 kap. 23 § plan- och bygglagen, Byggnadsnämnden ska med ett startbesked godkänna att en åtgärd som avses i 3 § får påbörjas, om

1. åtgärden kan antas komma att uppfylla de krav som gäller enligt denna lag eller föreskrifter som har meddelats med stöd av lagen,

10 kap. 24 § plan- och bygglagen, I startbeskedet ska byggnadsnämnden



1. fastställa den kontrollplan som ska gälla för åtgärderna enligt byggherrens förslag och det som kommit fram i det tekniska samrådet eller annars i handläggningen av ärendet, med uppgift om vem eller vilka som är sakkunniga eller kontrollansvariga,

Upplysningar

- Beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.
- Beslutet om bygglov kungörs i Post- och Inrikes tidningar. Angränsande markägare kommer att informeras om kungörelsen.
- Kontrollplanen ska skickas in ifylld och signerad som underlag för slutbesked när byggnationen är färdig och innan man börjar nyttja byggnadsverket.
- Att börja nyttja byggnaden/byggnadsverket utan att slutbesked har utfärdats kan vara förenligt med sanktionsavgifter.

Ekonomi

Avgiften har räknats fram igenom följande:

Justerandes sign 		Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------



- Bygglovsavgift enkla ärenden	3 360
- Underrättelse (poit)	230
- Kommunikering 1-5 sakägare	1 680
- Nybyggnadskarta (SWECO)	10 584
<hr/>	
Totalt:	15 854 kronor

Beskrivning av ärendet

Ärendet inkom den 5 maj 2023, ärendet kompletterades den 7 juni med nybyggnadskarta. Vid kontakt uppgavs att förvaltningen kunde ge tillfälligt lov i max tio år då vi saknar delegation, om ni önskar permanent så behöver det beredas till nämnden i augusti, de hade inget bråttom och valde att ta ärendet i nämnden.

Bilagor

Situationsplan	inkom	7 juni 2023
Kontrollplan	inkom	7 juni 2023
Produktinformation (ritningar, bilder)	inkom	5 maj 2023
Konstruktionsritning	inkom	5 maj 2023
Ansökan	inkom	5 maj 2023

Exp till:

Beslutet delges (vanlig delgivning – REK)

3

9

(Ej personlig utlämning)

KOPIA av beslut till:

Fastighetsägare (digitalt):

Utförare: (digitalt)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 80

Dnr BMN 2023-000130

Strandskyddsdispens för anläggande av ny brygga på fastigheten i Surahammar

Bygg-och miljönämnden beslutar

att dispens från 7 kap. 15 § miljöbalk (1998:808) MB beviljas för anläggande av ny brygga.

att sökt åtgärd uppfyller det särskilda skäl som anges i 7 kap. 18c § punkt 1 miljöbalk (1998:808) MB, då marken redan har tagits i anspråk på ett sådant sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

att befintlig utskjutande altan tas bort i samband med uppförande av ny brygga.

att en avgift om 8 400 kronor enligt fastslagen taxa debiteras sökanden för hanteringen av strandskyddsdispensen.

Strandskyddets syften

Strandskyddet syftar till att långsiktigt säkra de allemansrättsliga tillgångarna till strandområden och att bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten. Där strandskyddet råder är det förbjudet att uppföra nya byggnader, ändra byggnader och byggnaders användning samt gräva eller förbereda för byggande eller anläggningar.

För att en dispens från strandskyddet ska kunna beviljas krävs det att det finns särskilda skäl till det. I 7 kap. 18c § MB finns det sex särskilda skäl till upphävande av eller dispens från strandskyddet. Det är enbart dessa skäl som är godtagbara som särskilda skäl. Vid prövning av en strandskyddsdispens ska det göras en avvägning mellan de enskilda och allmänna intressena i enlighet med proportionalitetsprincipen. En dispens måste utöver kravet på uppfyllande av särskilt skäl vara förenlig med strandskyddets syften.

Sammanfattning

Ansökan avser strandskyddsdispens för anläggande av brygga i anslutning till befintligt enbostadshus vid Magsjön. Bryggan avses bli 18 meter lång och 1 meter bred, med en utskjutande vinkel åt söder som blir 5 meter lång och 2 meter bred. Bryggan förankras i sjöbotten på pålar. Vattenmängden i sjön varierar kraftigt under året och från strandkanten är det långgrunt ca 25 meter ut med dybotten. Syftet med anläggandet av bryggan är att möjliggöra för bad och för att kunna komma in och ut med båt.

På flygfoto från 1975 till och med 2007 syns en brygga ett par meter söder om nu sökt placering för ny brygga. Befintligt bostadshus uppfördes 2006, men det har funnits en byggnad på fastigheten sedan 1960 – 1975 enligt flygfoton. Vid uppförande av ny huvudbyggnad på fastigheten 2006 beviljades strandskyddsdispens med hänvisning till 7 kap. 18c § MB. Ursprunglig brygga finns inte kvar idag med

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



undantag för en mindre ”platå” som kommer att avlägsnas i samband med uppförandet av ny brygga. Befintlig vassväxtlighet på platsen skapar ett intryck av en mindre vik ca 10 meter in mot vattenbrynet vid fastigheten.

Fastigheten ligger inom vattenskyddsområde, riskzon för farligt gods, riksintresse för friluftsliv gällande Strömsholms kanal och delvis inom riksintresse för kulturmiljövård gällande Strömsholms kanal. Uppförandet av bryggan bedöms inte påverka riskzonen för farligt gods på ett negativt sätt.

Yttranden

Fastighetsägaren till _____ och Strömsholms kanal AB bedömts vara berörda och har fått tillfälle att yttra sig över ansökan.

Fastighetsägaren till _____ har meddelat om att ingen erinran över ansökan finns och svar från Strömsholms kanal AB har inkommit om att de inte har något att erinra så länge bryggan inte förläggs för nära farleden.

Motivering av beslut

Särskilda skäl enligt 7 kap. 18c § 1. MB bedöms föreligga då marken redan har tagits i anspråk på ett sådant sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Det har sedan lång tid tillbaka funnits en brygga i liknande storlek i direkt närhet till nu sökt placering och den nya placeringen av bryggan sker i direkt närhet till en redan sedan länge etablerad hemfridszon.

I dagsläget går det enligt sökanden inte att utan svårighet ta sig ut med båt under den tid på året då vattnet i sjön står lågt, bryggans uppförande bedöms därmed även utgöra ett särskilt skäl enligt 7 kap. 18c § 3. MB.

Uppförandet av bryggan bedöms inte medföra att allmänheten hindras eller avhålls från att använda området för det rörliga friluftslivet ytterligare sett utifrån allmänhetens tillgång till området i dagsläget och bedöms inte heller medföra en förvanskning av riksintresset för kulturmiljön.

Växt- och djurlivet bedöms inte påverkas på ett oacceptabelt sätt. Bryggan blir 18 meter lång och båtar kommer förtöjas längst ut, vilket innebär att den vindskyddade viken förblir en behaglig plats för djur och växter där de störs mindre än idag då båtar nu förtöjs invid vattenbrynet.

Lagrum

7 kap. 13 § miljöbalk (1998:808) Strandskydd gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag. Strandskyddet syftar till att långsiktigt

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



1. trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden, och
2. bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten. *Lag (2009:532)*.

7 kap. 15 § miljöbalk (1998:808) Inom ett strandskyddsområde får inte

1. nya byggnader uppföras,
2. byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt,
3. grävningsarbeten eller andra förberedelsearbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2, eller
4. åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter. *Lag (2009:532)*.

7 kap. 18 c § miljöbalk (1998:808) Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om upphävande av eller dispens från strandskyddet får man beakta endast om det område som upphävandet eller dispensen avser

1. redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften,
2. genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

7 kap. 25 § miljöbalk (1998:808) Vid prövning av frågor om skydd av områden enligt detta kapitel skall hänsyn tas även till enskilda intressen. En inskränkning i enskilds rätt att använda mark eller vatten som grundas på skyddsbestämmelse i kapitlet får därför inte gå längre än som krävs för att syftet med skyddet skall tillgodoses.

Upplysningar

- Befintlig utskjutande altan vid plats för ursprunglig brygga tas bort i och med dispensansökan.
- Länsstyrelsen granskar alla strandskyddsdispenser som kommunen beslutar om. Om Länsstyrelsen beslutar att överpröva, gäller inte kommunens beslut. Du har själv ansvar för att kontrollera om beslutet är överprövat av länsstyrelsen eller överklagat av någon annan. Du ska inte påbörja några åtgärder förrän du har försäkrat dig om att kommunens beslut har vunnit laga kraft.

Ekonomi

Avgiften för handläggningen av strandskyddsdispensärendet är 8 400 kronor enligt fastslagen taxa som är fastställd av kommunfullmäktige. Avgiften beräknas utifrån omfattningen av det som dispensen gäller

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



och prisbasbeloppet det året ansökan inkom. Ansökan inkom 2023, år 2023 är prisbasbeloppet 52 500 kronor.

I ärendet yttrade sig

Kent Y Pettersson (Sd)
Urban Mylläri (S)
Magnus Åstrand (C)

Yrkanden

Kent Y Pettersson (Sd) yrkar på avslag för strandskydd och istället göra en utredning vad som ska gälla på vid byggnation på mark som man inte vet vem som äger marken, mer regelverk.
Urban Mylläri (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag

Propositionsordning

Ordförande Anders Rydell (S) ställer proposition på Urban Mylläri (C) yrkande mot Kent Y Pettersson (Sd) yrkande och finner att nämnden bifaller enligt Urban Mylläri (C) yrkande.

Votering begärs av Kent Y Pettersson (Sd)

VOTERING

Ja till Urban Mylläri (C) yrkande

Magnus Åstrand (C)
Urban Mylläri (S)
Angela Valcic (V)
Anders Rydell (S)

Ja till Kent Y Pettersson (Sd) yrkande

Kent Y Pettersson (Sd)

Ordförande Anders Rydell (S) finner att nämnden bifaller Urban Mylläri (S) yrkande.

Reservation

Skriftlig reservation Kent Y Pettersson (Sd), se bilaga 1

Bilagor

- | | |
|--------------------------------------|------------|
| 1. Ansökan | 2023-06-22 |
| 2. Protokoll från besök på fastighet | 2023-07-04 |
| 3. Reviderad situationsplan | 2023-07-04 |

Exp till:

Sökanden (*Vanlig delgivning* – REK)

Delges:

Länsstyrelsen Västmanlands län

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 81

Dnr. BMN 2023-000132

Strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus på fastigheten i Ramnäs

Bygg- och miljönämnden beslutar

att dispens från 7 kap. 15 § miljöbalk (1998:808) MB beviljas för tillbyggnad av fritidshus.

att sökt åtgärd uppfyller det särskilda skäl som anges i 7 kap. 18c § punkt 1 miljöbalk (1998:808) MB, då marken redan har tagits i anspråk på ett sådant sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

att en avgift om 4 200 kronor enligt fastslagen taxa debiteras sökanden för hanteringen av strandskyddsdispensen.

Strandskyddets syften

Strandskyddet syftar till att långsiktigt säkra de allemansrättsliga tillgångarna till strandområden och att bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten. Där strandskyddet råder är det förbjudet att uppföra nya byggnader, ändra byggnader och byggnaders användning samt gräva eller förbereda för byggande eller anläggningar.

För att en dispens från strandskyddet ska kunna beviljas krävs det att det finns särskilda skäl till det. I 7 kap. 18c § MB finns det sex särskilda skäl till upphävande av eller dispens från strandskyddet. Det är enbart dessa skäl som är godtagbara som särskilda skäl. Vid prövning av en strandskyddsdispens ska det göras en avvägning mellan de enskilda och allmänna intressena i enlighet med proportionalitetsprincipen. En dispens måste utöver kravet på uppfyllande av särskilt skäl vara förenlig med strandskyddets syften.

Sammanfattning

Ansökan avser strandskyddsdispens för tillbyggnad om 28,6 m² av fritidshus vid Stora Nadden i Brattheden, Ramnäs. Åtgärden företas under befintlig huvudbyggnad och balkong i brant skogssluttning med ett avstånd om ca 10 meter till vattenbryn. Fastigheten har naturtomt med växtlighet i huvudsak av glesväxande tall. Den ursprungliga huvudbyggnaden uppfördes 1950 och byggdes till med ytterligare boyta och balkong under 2007. Byggnader på angränsande och intilliggande fastigheter uppfördes under 1930- och 1940-talen. Området är ett väletablerat fritidshusområde med ett 30-tal mindre småhus på små fastigheter som gränsar till varandra.

Strandskyddet går 100 meter åt vardera håll om strandkanten. Fastigheten ligger inom samlad bebyggelse men inte inom detaljplan och omfattas inte av områdesbestämmelser. Bygglov för åtgärden har den 19 juni 2023 sökts i samband med ansökan om strandskyddsdispens.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Motivering av beslut

Särskilda skäl enligt 7 kap. 18c § 1 MB bedöms föreligga då området redan är ianspråktaget genom sedan lång tid tillbaka etablerad hemfridszon med flertalet tomter intill varandra som utgör barriär för allmänheten mellan mark och vatten. Det finns ingen fri passage idag och sökt åtgärd gör ingen ytterligare påverkan. Sökt åtgärd medför inte utökad hemfridszon då den företas inom befintlig byggnadsarea och öppenarea.

Tillkommande fönster på fasad mot sjön bedöms ha liten påverkan på strandskyddets syfte då det inom området redan förekommer många fritidshus med fönsterpartier mot vattnet.

Fastigheten omfattas inte av något annat områdesskydd enligt 7 kap. MB, men ligger inom riksintresse för friluftsliv och gränsar till riksintresse för kulturmiljö. Båda riksintressena avser Strömsholms kanal som går genom sjön Stora Nadden. Åtgärden bedöms inte medföra någon vidare negativ påverkan på riksintressena.

En inskränkning av den enskildes rätt bedöms enligt 7 kap. 25 § MB inte vara acceptabel i det här fallet med hänvisning till 7 kap. 18 § 1 MB.

Uppförandet av tillbyggnaden bedöms inte medföra att djur- och växtlivet påverkas på ett oacceptabelt sätt och allmänhetens tillgång till området försämras inte. Då åtgärden företas inom befintlig byggyta bedöms påverkan på djur- och växtlivet vara ytterst begränsad. Inom området finns en kommunal badplats dit allmänheten har tillgång.

Lagstöd

7 kap. 13 § miljöbalk (1998:808) Strandskydd gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag. Strandskyddet syftar till att långsiktigt

1. trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden, och
2. bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten. *Lag (2009:532).*

7 kap. 15 § miljöbalk (1998:808) Inom ett strandskyddsområde får inte

1. nya byggnader uppföras,
2. byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt,
3. grävningsarbeten eller andra förberedelsearbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2, eller
4. åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter. *Lag (2009:532).*

7 kap. 18 c § miljöbalk (1998:808) Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om upphävande av eller dispens från strandskyddet får man beakta endast om det område som upphävandet eller dispensen avser

1. redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften,

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



2. genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

7 kap. 25 § miljöbalk (1998:808) Vid prövning av frågor om skydd av områden enligt detta kapitel skall hänsyn tas även till enskilda intressen. En inskränkning i enskilds rätt att använda mark eller vatten som grundas på skyddsbestämmelse i kapitlet får därför inte gå längre än som krävs för att syftet med skyddet skall tillgodoses.

Upplysningar

Länsstyrelsen granskar alla strandskyddsdispenser som kommunen beslutar om. Om Länsstyrelsen beslutar att överpröva, gäller inte kommunens beslut. Du har själv ansvar för att kontrollera om beslutet är överprövat av länsstyrelsen eller överklagat av någon annan. Du ska inte påbörja några åtgärder förrän du har försäkrat dig om att kommunens beslut har vunnit laga kraft.

Ekonomi

Avgiften för handläggningen av strandskyddsdispensärendet är **4 200** kronor enligt fastslagen taxa som är fastställd av kommunfullmäktig. Avgiften beräknas utifrån omfattningen av det dispensen gäller och prisbasbeloppet det året ansökan inkom. Ansökan inkom 2023, år 2023 är prisbasbeloppet 52 500 kronor.

Bilagor

1. Ansökan
2. Fasad/plan/sektionsritning

Exp till:

Sökanden (*Vanlig delgivning – REK*)

Delges:

Länsstyrelsen Västmanlands län

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bmn § 82

Dnr.BMN 2023-000131

Bygglov med startbesked i efterhand för tillbyggnad av fritidshus på fastigheten i Ramnäs

Bygg- och miljönämnden beslutar

att bevilja bygglov i efterhand för tillbyggnad om 28,6 m² av fritidshus enligt upprättade handlingar med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

att en avgift om 7 790 kronor enligt fastslagen taxa med stöd av 12 kap. 8 § PBL debiteras sökanden för hanteringen av bygglovet.

att en byggsanktionsavgift för överträdelsen inte ska tas ut med stöd av 11 kap. 53 § punkt 3 PBL.

att utfärda startbesked för åtgärden med stöd av 10 kap. 23 § PBL.

att byggnation tidigast får påbörjas fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts med stöd av 9 kap. 42a § PBL.

att föreslagen kontrollplan fastställs med stöd av 10 kap. 24 § PBL.

att giltighetstiden för bygglovet är två år om byggnation inte har påbörjats, och fem år om byggnation har påbörjats inom två år, med stöd av 9 kap. 43 § PBL.

Sammanfattning

Fastighetsägaren var 2021-08-16 i kontakt med förvaltningen i fråga om det krävdes bygglov för tillbyggnad under befintligt fritidshus och balkong. Förvaltningen gav då ett felaktigt svar om att bygglov eller anmälan inte krävdes varför fastighetsägaren då med ärligt uppsåt påbörjade byggnationen. Under våren 2023 uppdagades misstaget efter en inventering av arkivet och ett tillsynsärende initierades 2023-04-20 av Bygg- och miljönämnden. 2023-05-12 gjordes ett besök på fastigheten där den påbörjade byggnationen dokumenterades och fastighetsägaren informerades om att bygglov och strandskyddsdispens krävs för tillbyggnaden. Tillbyggnaden var vid besöket utvändigt i stort sett färdigställd och invändigt fortfarande under byggnation. Efter besöket har byggnationen avstannat i avvaktan på bygglov och strandskyddsdispens.

Ansökan om bygglov för tillbyggnad om 28,6 m² av fritidshus inkom 2023-06-19. Befintlig byggnad har en byggnadsarea om ca 67 m² med ca 15 m² öppenarea. Tillbyggnaden får en 24,8 m² boyta med en

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



mindre förrådsyta och ett 3,8 m² förråd inom befintlig byggnads- och öppenarea under huvudbyggnad och dess balkong.

Fasaden är klädd med fasadskivor i stenimitation med dörr- och fönsterfoder i omålat trä. Tillbyggnaden har ut mot sjön ett långsmalt fönster, ett skjutdörrparti i glas och en dörr, på fasad åt norr två dörrar samt ett mindre fönster på fasad mot söder. Grunden är en gjuten platta.

Fastigheten ligger inom strandskyddat område och sammanhållen bebyggelse men omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser. Området nämns inte i den gällande översiktsplanen för Surahammars kommun. Fastigheten ligger inom Naturvårdsverkets riksintresse för friluftsliv gällande Strömsholms kanal och inom Länsstyrelsens bevarandeprogram för odlingslandskapets natur- och kulturvärden samt gränsar till Riksantikvarieämbetets riksintresse för kulturmiljövård gällande Strömsholms kanal. Fastigheten är kuperad med en brant slänt ner mot vattnet och har en växtlighet i huvudsak av glesväxande tall. Åtgärden bedöms inte medföra någon vidare negativ påverkan på riksintressena eller platsens natur- och kulturvärden då den företas inom befintlig byggnads- och öppenarea och bedöms smälta in i bebyggelsemiljön.

Det finns inga dokumenterade värden för området. Det gemensamma karaktärsdraget är småskalig fritidshusbebyggelse med övervägande träfasader i varierande utförande och kulörer. Tillkommande åtgärd blir inte synlig från väg, den blir synlig från vattnet där den antagningsvis enbart kommer ses från långt håll av de som passerar med båt och bedöms inte kunna uppfattas som en avvikelse i bebyggelsemiljön. Fastigheten ligger inom strandskyddat område, strandskyddsdispens för åtgärden har sökts.

Yttranden

Fastighetsägarna till _____ och _____ har bedömts vara berörda och har fått tillfälle att yttra sig i ärendet. Inget yttrande har inkommit.

Motivering av beslut

Enligt 9 kap. 2 § första stycket 2 PBL krävs det bygglov för tillbyggnad. Med tillbyggnad avses alla åtgärder som ökar en byggnads volym, oberoende av i vilken riktning den sker. Den sökta åtgärden bedöms utgöra en volymökning av byggnaden då den med fasad, dörrar och fönster samt en byggnadshöjd om 2,2 meter visuellt ger intrycket av att vara en tillbyggnad.

Enligt 9 kap 31 § PBL ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan om åtgärden uppfyller rekvisiten i paragrafen. Åtgärden förutsätter inte planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §§ PBL. Tillbyggnadens placering och utformning bedöms uppfylla kraven i 2 kap. 2-6 och 9 §§ samt 8 kap. 1 och 17 §§ PBL. Åtgärden bedöms inte medföra att byggnaden eller bebyggelseområdet förvanskas enligt 8 kap. 13 § PBL.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Åtgärden kan antas komma att uppfylla de krav som finns enligt gällande lagstiftning. Inlämnade tekniska handlingar ligger till grund för att utfärda ett startbesked med stöd av 10 kap. 23 § PBL och fastställande av kontrollplan med stöd av 10 kap. 24 § PBL.

Enligt 11 kap. 51 § PBL ska tillsynsmyndigheten ta ut en byggsanktionsavgift om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kapitlen. Avgiften behöver enligt 11 kap. 53 § PBL inte tas ut om det är oskäligt med hänsyn till vad den avgiftsskyldige har gjort för att undvika att en överträdelse skulle inträffa.

Nämnden bedömer att en byggsanktionsavgift för överträdelsen inte ska tas ut med hänsyn till att fastighetsägaren innan åtgärden påbörjades tog kontakt med förvaltningen och frågade om bygglov krävdes. Denne lämnade vid detta tillfälle även in ritningar och beskrivning för då tilltänkt åtgärd. Den bedömning som vid det tillfället gjordes av förvaltningen om att lov eller anmälan inte krävdes var felaktig. Möjligen har åtgärden bedömts vara en sådan yttre ändring som inte kräver bygglov utanför detaljplanerat område, alternativt en sådan tillbyggnad utanför detaljplanelagt område som inte kräver bygglov. Enligt gällande lagstiftning är dock åtgärden att betrakta som en bygglovspliktig tillbyggnad. För att en tillbyggnad utanför ett område med detaljplan inte ska kräva vare sig bygglov eller anmälan ska fastigheten ligga utanför en sammanhållen bebyggelse. Aktuell fastighet ligger inom sammanhållen bebyggelse. I och med kontakten med förvaltningen och det svar som då gavs har fastighetsägaren att döma haft för avsikt att följa lagen och gjort vad denne kunnat för att en överträdelse inte skulle inträffa.

Lagrum

9 kap. 2 § plan- och bygglag (2010:900), PBL. Det krävs bygglov för
2. tillbyggnad,

9 kap. 31 § plan- och bygglag 2010:900), PBL. Bygglov ska ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser,
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser. Lag (2014:900).

9 kap. 42 a § plan- och bygglag (2010:900) PBL. Ett beslut om att ge bygglov, rivningslov eller marklov får verkställas fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts enligt 41 a §, även om det inte har fått laga kraft.

9 kap. 43 § plan- och bygglag (2010:900) PBL. Om inte annat följer av 9 eller 33 §, upphör ett bygglov, rivningslov eller marklov att gälla, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

10 kap. 23 § plan- och bygglag (2010:900) PBL. Byggnadsnämnden ska med ett startbesked godkänna att en åtgärd som avses i 3 § får påbörjas, om

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



1. åtgärden kan antas komma att uppfylla de krav som gäller enligt denna lag eller föreskrifter som har meddelats med stöd av lagen,

10 kap. 24 § plan- och bygglag (2010:900) PBL. I startbeskedet ska byggnadsnämnden

1. fastställa den kontrollplan som ska gälla för åtgärderna enligt byggherrens förslag och det som kommit fram i det tekniska samrådet eller annars i handläggningen av ärendet, med uppgift om vem eller vilka som är sakkunniga eller kontrollansvariga,

10 kap. 25 § plan- och bygglag (2010:900) PBL. Ett startbesked för lovpliktiga åtgärder upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

11 kap. 51 § plan- och bygglag (2010:900) PBL. Om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ eller mot en bestämmelse i en EU-förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter, ska tillsynsmyndigheten ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift) enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 12 §.

11 kap. 53 § plan- och bygglag (2010:900) PBL, En byggsanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet.

Avgiften behöver dock inte tas ut om det är oskäligt med hänsyn till

3. vad den avgiftsskyldige har gjort för att undvika att en överträdelse skulle inträffa.

Uppllysningar

- Ifylld och signerad kontrollplan där byggherren intygar att åtgärden färdigställts och att den överensstämmer med beviljat bygglov ska lämnas till byggkontoret som underlag för slutbesked.
- En brandskyddsdokumentation lämnas in till byggkontoret som underlag för slutbesked.
- Beslutet om bygglov kungörs i Post- och inrikes tidningar. Angränsande fastighetsägare kommer att informeras om kungörelsen. Åtgärden får tidigast påbörjas fyra veckor efter kungörelsen, då beslutet vunnit laga kraft, detta under förutsättning att ingen överklagar beslutet.
- Beslutet får inte verkställas innan en lagakraftvunnen strandskyddsdispens finns för åtgärden.

Ekonomi

Avgiften för handläggningen av lovärendet är **7 790 kronor** enligt fastslagen taxa som är fastställd av kommunfullmäktige med stöd av 12 kap. 8a § PBL. Ansökan inkom 2023-06-19, ärendet ansågs komplett den 7 juli 2023. Ärendet ska beslutas under bygg- och miljönämndens sammanträde den 16 augusti 2023. Sex veckor kommer att passeras innan beslut meddelas i ärendet, avgiften ska inte reduceras enligt 12 kap. 8a§ PBL.

Avgiften beräknas utifrån storlek på det som ska byggas och prisbasbeloppet det året ärendet inkom. Ärendet inkom 2023, år 2023 är prisbasbeloppet 52 500 kronor.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Uträkningen av avgiften har skett enligt nedanstående:

- Bygglov – komplementbyggnad upp till 49 m ²	5 376
- Prövning utanför detaljplanelagt område	504
- Kommunikering 1-5 sakägare	1 680
- Kungörelse i Post- och Inrikes Tidning	230
	7 790 kronor

I ärendet yttrade sig

Kent Y Pettersson (Sd)
Magnus Åstrand (C)

Bilagor

1. Fasad/plan/sektionsritning	2023-06-19
2. Situationsplan	2023-06-28
3. Protokoll från tillsynsbesök i ärende <i>BMN 2023-000077</i>	2023-05-12
4. Material från första kommunikering	2021-08-16

Exp till:

Sökanden (vanlig delgivning – *REK*)

Underrättelse om beslut:

Rågrannar

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 83

Dnr. BMn 2023–200

Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalken

Bygg- och miljönämnden beslutar

att hemställa om att kommunfullmäktige beslutar att:

1. Med stöd av miljöbalken 27 kap. 1 § anta bilagd taxa för prövning och tillsyn.
2. Fastställa timavgiften till 1 157 kronor att gälla från och med den 1 januari 2024.
3. Taxan ska gälla från 1 januari 2024.

Sammanfattning

Ett förslag till taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område har tagits fram av förvaltningen. Taxan är en förutsättning för att förvaltningens verksamhet ska kunna genomföras enligt tillsynsplan och behov då vårt arbete så långt som möjligt ska avgiftsfinansieras.

Motivering av beslut

Bygg- och miljönämnden är utsedd som tillsynsmyndighet inom myndighetsområdet som rör miljöbalken. Detta innebär att nämnden kontrollerar att verksamheter inom kommunen följer reglerna. Verksamheter som kräver kommunal tillsyn, bör betala en avgift för det. Nämndens prövning, tillsyn och kontroll inom miljöbalkens områden bör så långt som det är möjligt avgiftsfinansieras genom en behovsstyrd taxa.

Gällande bestämmelser/Lagrum

Kommunernas rätt att ta ut avgifter allmänt sett framgår av 2 kap. 5 § kommunallagen (2017:725), som anger att kommuner får ta ut avgifter för tjänster och nyttigheter som de tillhandahåller. För tjänster eller nyttigheter som kommunen är skyldig att tillhandahålla får dock avgifter endast tas ut om det följer av lag eller annan författning.

Enligt 27 kap 1 § miljöbalken får regeringen eller den myndighet som regeringen bestämmer meddela föreskrifter om avgift för myndigheters kostnader för

1. prövning och tillsyn enligt denna balk eller enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av balken samt för prövning och tillsyn med anledning av EU-förordningar inom denna balks tillämpningsområde,
2. sådan kontroll eller annan offentlig verksamhet som avses i 26 kap. 30 §, och
3. utbildning som krävs enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 14 kap.

Kommunfullmäktige får meddela föreskrifter om sådana avgifter som avses i första stycket 1 och 2 när det gäller en kommunal myndighets verksamhet. Kommunallagens 5 kapitel 1 § 2 p anger att fullmäktige beslutar i ärenden av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt för kommunen eller regionen, främst budget, skatt och andra viktiga ekonomiska frågor.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Ekonomi

Avgifterna ska täcka myndighetens kostnader men något överskott däremot inte ska uppkomma. Förslag till taxa för Bygg- och miljönämndens prövning och tillsyn enligt miljöbalken är en förutsättning för att verksamheten ska kunna ske i enlighet med tillsynsplan och behov.

Beskrivning av ärendet

Regeringen har i proposition om miljöbalken uttryckt att myndigheternas miljöarbete så långt som möjligt bör avgiftsfinansieras. Utgångspunkten är att avgifterna ska täcka myndighetens kostnader men något överskott däremot inte ska uppkomma (självkostnadsprincipen). I kommunallagen finns även likställighetsprincipen som innebär att kommunen ska behandla alla invånare lika, dvs lika avgift ska utgå för lika prestation. Självkostnaden har för miljökontoret i Surahammars beräknats till 1 157 kr per nedlagd handläggningstimme, se bilaga.

Denna taxa gäller avgifter för kostnader för verksamhet enligt miljöbalken och andra bestämmelser/förordningar. Taxan består av fasta årsavgifter, timdebiteringar för olika typer av ärenden/händelser samt fasta avgifter för prövning och anmälan. Förslaget till denna taxa har tagits fram utifrån Sveriges Kommuner och Regioners behovsstyrda taxemodell. Till skillnad från den tidigare taxemodellen (risk- och erfarenhetsbaserade) har denna taxa fokus på övergripande processer och tillvägagångssätt. Taxan tar ett helhetsgrepp och kopplar tillsynsplanering med finansiering. Det är tillsynsbehovet som styr och den likriktar och ger färre valmöjligheter. Många kommuner i Sverige använder sig av denna modell vilket ger likartade taxor.

Taxan anger att Bygg- och miljönämnden för varje kalenderår får besluta att höja avgiftsbeloppen med den procentsats för PKV som är publicerad på Sveriges Kommuner och Regioners webbplats för oktober månad året före avgiftsåret.

Om taxan antas ersätter den tidigare beslutade taxor inom miljöbalkens område. Den senaste taxan antogs av kommunfullmäktige 2018-10-29. Timavgiften har inte indexuppdaterats därefter.

I ärendet yttrade sig

Magnus Åstrand (C)
Kent Y Petterson (Sd)

Bilagor

Taxa för prövning och tillsyn miljöbalken, 2023-06-28
Handläggningkostnad per timme, miljöbalken, 2023-06-28

Exp till:

Kommunstyrelseförvaltningen (Kommunfullmäktige ska i sin tur expediera till Bygg- och miljönämnden.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 84

Dnr. BMn 2023-199

Taxa för kontroll inom livsmedelsområdet, ekologisk produktion och material i kontakt med livsmedel

Bygg- och miljönämnden beslutar

att hemställa om att kommunfullmäktige beslutar att:

1. Med stöd av förordning (2021:176) om avgifter för offentlig kontroll av livsmedel och vissa jordbruksprodukter (LAF) anta bilagd taxa för kontroll.
2. Fastställa timavgiften till 1 188 kronor att gälla från och med den 1 januari 2024.
3. Taxan ska gälla från 1 januari 2024.

Sammanfattning

Ett förslag till taxa för kontroll inom livsmedelsområdet samt för kontroll inom ekologisk produktion och material i kontakt med livsmedel har tagits fram av förvaltningen. Taxan är en förutsättning för att förvaltningens verksamhet ska kunna genomföras enligt tillsynsplan och behov då vårt arbete så långt som möjligt ska avgiftsfinansieras.

Motivering av beslut

Bygg- och miljönämnden är utsedd som tillsynsmyndighet inom myndighetsområdet som rör livsmedel. Detta innebär att nämnden kontrollerar att verksamheter inom kommunen följer reglerna. Verksamheter som kräver kommunal tillsyn, bör betala en avgift för det. Nämndens prövning och kontroll inom dessa områden bör så långt som det är möjligt avgiftsfinansieras genom en behovsstyrd taxa.

Gällande bestämmelser/Lagrum

Kommunernas rätt att ta ut avgifter allmänt sett framgår av 2 kap. 5 § kommunallagen (KL) (2017:725), som anger att kommuner får ta ut avgifter för tjänster och nyttigheter som de tillhandahåller. För tjänster eller nyttigheter som kommunen är skyldig att tillhandahålla får dock avgifter endast tas ut om det följer av lag eller annan författning. KL 5 kapitel 1 § 2 p anger att fullmäktige beslutar i ärenden av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt för kommunen eller regionen, främst budget, skatt och andra viktiga ekonomiska frågor.

Enligt LAF ska en kontrollmyndighets kostnader för offentlig kontroll täckas av avgifter.

Ekonomi

Avgifterna ska täcka myndighetens kostnader men något överskott däremot inte ska uppkomma. Förslag till taxa för Bygg- och miljönämndens kontroll inom livsmedelsområdet är en förutsättning för att verksamheten ska kunna ske i enlighet med tillsynsplan och behov.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Beskrivning av ärendet

Myndigheternas arbete med kontroll inom livsmedelsområdet samt för kontroll inom ekologisk produktion och material i kontakt med livsmedel ska avgiftsfinansieras. Utgångspunkten är att avgifterna ska täcka myndighetens kostnader men något överskott däremot inte ska uppkomma (självkostnadsprincipen). I kommunallagen finns även likställighetsprincipen som innebär att kommunen ska behandla alla invånare lika, dvs lika avgift ska utgå för lika prestation. Självkostnaden har för miljökontoret i Surahammars beräknats till 1 188 kr per timme kontrolltid, se bilaga.

Föreslagen taxa består av timdebiteringar för olika typer av ärenden/händelser samt fasta avgifter för anmälan. Avgiften tas ut efter att kontroll skett. Även i tidigare taxa har efterdebitering skett, skillnaden är att genom LAF avskaffades systemet med förskottsbetalning och obligatorisk efterhandsdebitering för livsmedelskontroll (7 § LAF)

Förslaget till denna taxa har tagits fram utifrån Sveriges Kommuner och Regioners (SKR) förslag till uppbyggnad av taxa samt de uppgifter som Livsmedelsverket tagit fram för hur kontrolltiden/kontrollfrekvensen ska se ut. Avgifter för planerad kontroll utgår från Livsmedelsverkets modell för riskklassning. Många kommuner i Sverige använder sig av denna modell vilket ger likartade taxor.

Taxan anger att Bygg- och miljönämnden för varje kalenderår får besluta att höja avgiftsbeloppen med den procentsats för PKV som är publicerad på SKR:s webbplats för oktober månad året före avgiftsåret.

Om taxan antas ersätter den tidigare beslutade taxor inom livsmedelslagens område. Den senaste taxan antogs av kommunfullmäktige 2018-10-29. Timavgiften har inte indexuppdaterats därefter.

I ärendet yttrade sig

Kent Y Pettersson (Sd)
Magnus Åstrand (C)

Bilagor

Taxa för kontroll inom livsmedelsområdet, ekologisk produktion och material i kontakt med livsmedel, 2023-06-28

Handläggningskostnad per timme, livsmedel, 2023-06-28

Exp till:

Kommunstyrelseförvaltningen (Kommunfullmäktige ska i sin tur expediera till Bygg- och miljönämnden).

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 85

Dnr. BMN 2023/55

Kvartalsuppföljning av byggkontorets verksamhet

Bygg- och Miljönämnden
tackar för informationen

Sammanfattning

Ulrika Palmblad, t.f. bygg- och miljöchef, redogör för kvartalsuppföljning av byggkontorets verksamhet, kvartal 2 2023 .

I ärendet yttrade sig
Kent Y Petterson (Sd)

Bilaga
Kvartalsuppföljning av byggkontorets verksamhet, kvartal 2 2023

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 86

Dnr. BMN 2023/56

Kvartalsuppföljning av miljökontorets verksamhet

Bygg- och Miljönämnden
tackar för informationen

Sammanfattning

Ulrika Palmblad, t.f. bygg- och miljöchef, redogör för kvartalsuppföljning av miljökontorets verksamhet, kvartal 2 2023.

I ärendet yttrade sig

Kent Y Pettersson (Sd)
Magnus Åstrand (C)
Angela Valcic (V)
Urban Mylläri (S)

Bilaga

Kvartalsuppföljning av miljökontorets verksamhet, kvartal 2 2023

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 87

Ekonomiuppföljning

Bygg- och Miljönämnden

tackar för informationen

Sammanfattning

Ulrika Palmblad, t.f. bygg- och miljöchef redogör för ekonomisk uppföljning för juli.

I ärendet yttrade sig

Magnus Åstrand (C)

Kent Y Pettersson (Sd)

Bilaga

Månadsuppföljning juli, Bygg- och Miljönämnden

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 88

Information – Ordförande

Bygg- och Miljönämnden

tackar för informationen

Sammanfattning

Ordförande informerar bland annat om
* har ingen information att ge

I ärendet yttrade sig

Kent Y Pettersson (Sd)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 89

Information – T.f. Bygg- och Miljöchef

Bygg- och Miljönämnden

tackar för informationen

Sammanfattning

Ulrika Palmblad, T.f. bygg- och miljöchef informerar bland annat om

* KS gjort förbättringar på Snickarbacken

* 2 överklaganden

I ärendet yttrade sig

Kent Y Pettersson (Sd)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 90

Rekryteringar och inhyrd personal

Bygg- och Miljönämnden

tackar för informationen

Sammanfattning

Ulrika Palmblad t.f. Bygg- och miljöchef informerar bland annat om

- * Ny miljöinspektör började 14 augusti, ytterligare rekryteringsprocess ska påbörjas
- * Ny administratör/nämndsekreterare, börjar 28 augusti
- * 2 byggnadsinspektörer finns på plats
- * Ingen inhyrd personal i dagsläget
- * Naturvårdshandläggare – finns till viss del
- * GIS, kart – finns på plats

I ärendet yttrade sig

Magnus Åstrand (C)

Kent Y Petterson (Sd)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 91

Dnr. BMN 2023/9

Anmälan om delegationsbeslut

Bygg- och Miljönämnden

tackar för informationen och lägger delegationsbesluten med godkännande till handlingarna
Följande delegationsbeslut redovisas vid dagens sammanträde:

Delegationslista för bygg

Ärendelista för perioden 2023-05-09 till 2023-07-31 redovisas i form av en lista.

Delegationsbeslut § D 2023-000216 – Ansökan om utsättning av farthinder i form av blomlådor

Delegationslista för miljö

Ärendelista för perioden 2023-05-09 till 2023-07-31 redovisas i form av en lista.

Bostadsanpassning (BAB)

Ärendelista för perioden 2023-05-09 till 2023-07-31 redovisas i form av en lista.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 92

Dnr. BMN 2023/10

Meddelanden
Bygg- och Miljönämnden

att notera meddelanden och lägga dem till handlingarna

Nedanstående meddelanden förvaras på Bygg- och Miljökontoret:

Inga meddelanden fanns att redovisa.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 93

Övriga frågor

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande