



Plats och tid Vita rummet, kommunkontoret, Surahammar
Måndagen den 1 juni , klockan 14.00

Beslutande Erkki Visti (C), ordf
Benita With (S)
Inga-Lill Ohldin (S)
Jimmy Håkans (M)
Richard Lindblad (S)
Alf Olsson (C)


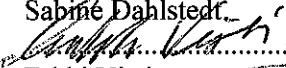

Övriga deltagande Sabine Dahlstedt, Samhällsbyggnadschef

Utses att justera Richard Lindblad (S)

Justeringens plats och tid Kommunkontoret Surahammar,
Torsdagen den 4 juni, kl. 14.00

Paragrafer 15-20

Underskrifter

Sekreterare	 Sabine Dahlstedt
Ordförande	 Erkki Visti
Justerande	 Richard Lindblad

Justeringen har tillkännagivits genom anslag 2015-06-04 -- 2015-06-26



BMn § 15

Dnr: 2015.0018 211

Ändring av detaljplan för Småindustriområde vid Odonvägen, del av Surahammar 9:722. Surahammar, Surahammars kommun

Beslut om planuppdrag och att planförslaget ska skickas ut på samrådsremiss har tagits av bygg- och miljönämnden 9 februari 2015, § 1. Detaljplanen har varit utsänd för samråd under tiden 4 mars - 25 mars 2015 till berörda sakägare, myndigheter och kommunala förvaltningar. Förslaget till ändring av detaljplan har funnits tillgänglig på Kommunkontoret, Hjulmakarvägen 18 samt på kommunens hemsida.

Under samrådstiden har två skriftliga yttranden inkommit.

Länsstyrelsen har inte något att invända mot planförslaget.

Vattenfall Eldistribution AB påpekar att de har el-anläggningar inom och i anslutning till planområdet och redovisar vad som gäller för andra anläggningar intill Vattenfalls el-anläggningar. Plan- och genomförandebeskrivning har kompletterats.

BILAGA:

Tillägg till plan- och genomförandebeskrivning, daterad 2015-04-20

Tillägg till planbestämmelser, daterade 2015-04-20

Förslag till beslut

Bygg- och Miljönämnden beslutar

att förslag till ändring av detaljplan för Småindustriområde vid Odonvägen, del av Surahammar 9:722. Surahammar, Surahammars kommun ställs ut för granskning enligt PBL 5 kap 18 §.

Bygg- och Miljönämnden beslutar

att förslag till ändring av detaljplan för Småindustriområde vid Odonvägen, del av Surahammar 9:722. Surahammar, Surahammars kommun ställs ut för granskning enligt PBL 5 kap 18 §.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 16

Dnr 2015.0261 211

Detaljplan för del av Surahammars Centrum Torget och parkeringen vid Omvägen (Detaljplan S 84 D)

Planens syfte är att ändra markanvändning genom komplettering av nu gällande planbestämmelser för handel, bostäder med handel i bottenvåning etc till att även möjliggöra andra användningsområden inom området såsom undervisningsändamål, bostäder, handel och centrumverksamhet. Detaljplanen handläggs med standardförfarande.

BILAGA

Plankarta

Förslag till beslut

att ge förvaltningen i uppdrag att handlägga ärendet

att förslaget till ändring av detaljplan ska skickas ut på samrådsremiss

I ärendet yttrade sig

Benita With (S)

Inga-Lill Ohldin (S)

Jimmy Håkans (M)

Richard Lindblad (S)

Alf Olsson (C)

Bygg- och Miljönämnden beslutar

att ge förvaltningen i uppdrag att handlägga ärendet,

att förslaget till ändring av detaljplan ska skickas ut på samrådsremiss.

Justerandes sign

EV R.Y.

Utdragsbestyrkande



BMn § 17

Dnr: 2015.0215 237

Tillfälligt bygglov för förskola i Järnias gamla lokaler på Köpmangatan 23 i fastigheten Surahammar 9:621.

Har inkommit en förfrågan från kommunens sida om att starta förskola i rubricerade lokaler.

Redogörelse för ärendet

Fastigheten skall idag enligt planen inrymma handel i bottenvåningen och bostäder i övervåningen. I väntan på en ny detaljplan önskas dispens och ett tillfälligt bygglov för den nya verksamheten.

Till börja med gäller verksamhet i den norra delen men verksamheten kan komma att utvecklas. Dispensen och bygglovets bör därför gälla hela byggnadens bottenvåning.

Fastigheten omfattas av detaljplan; Detaljplan för del av Surahammars Centrum Torget och parkeringen vid Omvägen (detaljplan S 84 D).

Skäl till beslut

Enligt PBL 9 kap 33§ Tidsbegränsat bygglov.

Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan om bygglov
Tjänsteskrivelse

Förslag till beslut

Bygg- och Miljönämnden beslutar

att ge tillfälligt bygglov om 5 år lämnas i avvaktan på att beslut om antagande av ändrad detaljplan vunnit laga kraft.

Bygg- och Miljönämnden beslutar

att ge tillfälligt bygglov om 5 år lämnas i avvaktan på att beslut om antagande av ändrad detaljplan vunnit laga kraft.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 18

Dnr: 2015.0264 510

Hastighetssänkande åtgärder i våra tätbebyggda områden

Har inkommit förfrågan från diverse fastighetsägare som oroar sig över hastigheten på våra gator.

Redogörelse för ärendet

Önskemål finns om att få ställa ut blomlådor i enlighet med vår egen informationsbroschyr eller fartdämpande lister.

Svaret på denna fråga från SKTAB:

"Vi är av den uppfattningen att blomlådorna i sig inte löser de problem de avses bota.

Är hastigheten för hög, bör polisen påkallas uppmärksamhet på detta.

Är hastigheten för hög, speciellt på A- och B-gator, bör detta ses över och en mer permanent lösning tas fram i kommunens försorg.

Sammanfattningsvis säger vi "Nja" till en lösning med blomlådor, men med hänvisning till ovanstående, ser det endast som en kortsiktig lösning."

Skäl till beslut

För hög hastighet i bostadsområden.

Handlingar som ingår i beslutet

Broschyr om blomlådor.

Förslag till beslut

Bygg- och Miljönämnden beslutar

att blomlådor ej tillåts på gator med beteckningen A och B.

att blomlådor och fartdämpande lister tillåts i början och slutet av gator med beteckning C-E.

att hastighetssänkande lister tillåts för Östergatan mellan Hjulmakarvägen och Dalavägen med maximalt 3 placeringar.

I ärendet yttrade sig

Benita With (S)

Inga-Lill Ohldin (S)

Jimmy Håkans (M)

Richard Lindblad (S)

Alf Olsson (C)

Bygg- och Miljönämnden beslutar

att återremittera ärendet till förvaltningen för vidare utredning.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 19

Dnr: 2015.0023 000

Anmälan om delegationsbeslut

Följande delegationsbeslut redovisas vid dagens sammanträde:

Byggärenden (B)

Bygglov inkl. startbesked, § 025, 031, 030, 050, 051, 053, 055, 058, 062, 063, 064, 066, 067

Rivningslov, § 060

Slutbesked, § 037

Slutbevis, § 018, 019, 022, 023, 024, 026, 027, 033, 034, 035, 036, 038, 039, 040, 041, 042, 043, 044, 045, 046, 047, 056, 059, 061, 065

Startbesked, § 020, 028, 029, 032, 048, 049, 052, 054, 057

Miljöärenden (M)

Värmepumpinstallation, § 005, 009, 010, 011, 012

Inrättande av avloppsanordning, § 006

Urdrifttagande av cistern, § 007, 008

Bostadsanpassning (BAB)

§ 015

Parkeringstillstånd (P)

§ 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007, 008, 009, 010, 011, 012, 013, 014, 015, 016, 017, 018, 019, 020, 021

Ordförandebeslut (O)

Detaljplan för del av Virsbo 2:74 m.fl., Virsbo, Surahammars kommun, § 002

Förslag till beslut

Bygg- och Miljönämnden beslutar

att med godkännande lägga delegationsbesluten till handlingarna

Bygg- och Miljönämndens beslutar

att med godkännande lägga delegationsbesluten till handlingarna.

Justerandes sign

EV R.Y.

Utdragsbestyrkande



BMn § 20

Dnr: 2015.0024 000

Meddelanden

Nedanstående meddelanden förvaras på Bygg- och Miljökontoret:

1. Information Miljöinspektör:

Skrivelse – Klagomålsärende gällande eldning på fastighet Ramnäs Kyrkby 1:58
Bekräftelsebrev angående inlämnad kontrollrapport för
stationär kyl-/värmepumpanläggning, 4 st

Yttrande - Etablering av mobilmast i Surahammars kommun
Ansökan om tillstånd till motorcrossstävling i Surahammars kommun

Förslag till beslut

Bygg- och Miljönämnden beslutar

att med godkännande lägga informationen till handlingarna.

Bygg- och Miljönämndens beslutar

att med godkännande lägga informationen till handlingarna.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande