



PLANBESTÄMMELSER
 FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÄENDE BETECKNINGAR. ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN. BESTÄMMELSER UTAN BETECKNING GÄLLER INOM HELA PLANOMRÅDET.

GRÄNSER
 - - - - - PLANOMRÅDESGRÄNS. LINJE RITAD 3 METER UTANFÖR PLANOMRÅDET.
 - - - - - ANVÄNDNINGSGRÄNS
 - - - - - EGENSKAPSGRÄNS.

1. ANVÄNDNING AV MARK
 Allmänna platser
 NATUR NATUROMRÅDE
 Kvartersmark
 B BOSTÄDER

2. UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS
 rid RIDVÄG
 g GÅNGVÄG

3. UTNYTTJANDEGRAD
 e00 STÖRSTA BYGGNADSAREA I PROCENT AV FASTIGHETSAREA

4. BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE
 MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS
 u MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄNNA UNDERJORDISKA LEDNINGAR
 x MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄN GÅNGTRAFIK

5. MARKENS ANORDNANDE
 Mark och vegetation
 n SIKTSKYMMANDE VEGETATION ELLER ANNAN ANORDNING FÅR INTE ÖVERSTIGA EN HÖJD AV 0,8 METER ÖVER INTILLIGGANDE KÖRBANANS NIVÅ.
 Utfart
 KÖRBAR FÖRBINDELSE FÅR INTE ANORDNAS

6. PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE
 Placering
 p HUVUDBYGGNAD SKA PLACERAS MINST 4.0 METER FRÅN TOMTGRÄNS.
 Utformning
 I HÖGSTA ANTAL VÅNINGAR
 v SUTERRÄNGVÅNING FÅR ANORDNAS UTÖVER ANGIVET HÖGSTA ANTAL VÅNINGAR.
 Byggnadsteknik
 b1 BYGGNAD SKALL UPPFÖRAS I RADONSÄKRAT UTFÖRANDE.
 b2 DAGVATTEN SKALL INFILTRERAS INOM FASTIGHET.

7. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
 Genomförandetid
 GENOMFÖRANDETIDEN ÄR FEMTON ÅR FRÅN DEN DAG PLANEN VINNER LAGA KRAFT.
 Ändrad lovplikt
 BYGGLOV KRÄVS INTE FÖR TAK ÖVER UTEPLATS MED/UTAN ENKEL INGLASNING OM HÖGST 25 KVM OCH PLACERAD MINST 4.0 METER FRÅN TOMTGRÄNS.

ILLUSTRATIONER
 - - - - - ILLUSTRATIONS LINJE.

DETALJPLAN Reglerar markanvändning och byggande enl. PBL	ANTAGANDEHANDLING Övriga handlingar
PLANKARTA MED BESTÄMMELSER	■ Beskrivning ■ Genomförandebeskrivning ■ Samrådsredogörelse ■ Grundkarta ■ Fastighetsförteckning ■ Utåtande efter utställning

DETALJPLAN FÖR DEL AV VIRSBO 2:73, JÄGARGATAN-ENEBAVÄGEN, Virsbo SURAHAMMARS KOMMUN Västmanlands län	Beslutsdatum	Sign
	Godkännande BM:n	
	2008-03-17	
	Antagande KF	
	2008-04-21	
	Lagakraftvinnande	
	2008-05-16	

2008-01-27
 UPPRÄTTAD AV
 ARKITEKT LARS. E. PERSSON, VÄSTERÅS
 SKALA 1:1000 i A3-format

10 5 0 10 20 30 40 50 M

V 23 D