

Förslag till ändring av byggnadsplan
för del av
SURAHAMMARS SAMHÄLLE
inom Sura kommun
i Västmanlands län

Upprättat av Västmanlands läns landstings
arkitekt- och byggnadskontor
i februari 1961.

B y g g n a d s p l a n s b e s t ä m m e l s e r

§ 1.

Byggnadsplansområdets användning.

- Mom. 1. Med A betecknat område får bebyggas endast för allmänt ändamål.
- Mom. 2. Med B betecknat område får bebyggas endast för bostadsändamål. Byggnadsnämnden må dock medgiva inredning av samlings-salar, garage, samt lokaler för handel och hantverk.
- Mom. 3. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

§ 2.

Byggnadsläge å tomt eller tomtplats.

- Mom. 1. Byggnad, som ej uppföres i gräns mot grannfastighet, får ej läggas närmare sådan gräns än att avståndet blir lika med hälften av den ^{för}byggnaden tillåtna största höjden, dock ej närmare än 4,5 meter.
- Mom. 2. Avstånd mellan skilda byggnader å samma tomt eller tomtplats får ej göras mindre än den för byggnad vid gata eller förgård medgivna högsta höjden. Där särskilda skäl föreligga eller eljest utan olägenhet så kan ske, må byggnadsnämnden medge kortare avstånd, dock ej mindre än 4,5 meter.

§ 3.

Byggnadshöjd.

- Mom. 1. Å med III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 10,8 meter.
- Mom. 2. Å med A betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 10,8 meter. Byggnadsnämnden må dock för vissa av byggnadens ändamål betingade tornpartier eller dylikt medgiva större höjd.

§ 4.

Våningsantal.

Å med III betecknat område får byggnad uppföras med högst tre våningar.

§ 5.

Vindsinredning.

I byggnad med tre våningar får vind icke inredas till bostads- och arbetsrum.

§ 6.

Taklutning.

Tak över oinredd vind må givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

Västerås den 6 februari 1961
Västmanlands läns landstings
arkitekt- och byggnadskontor

Gustaf Boström
chefsarkitekt.

1501

Förslag till ändring av byggnadsplan
för del av
SURAHAMMARS SAMHÄLLE
inom Sura kommun
i Västmanlands län

Upprättat av Västmanlands läns landstings
arkitekt- och byggnadskontor
i februari 1961.

B y g g n a d s p l a n s b e s k r i v n i n g

Gällande byggnadsplan för Surahammars brukssamhälle är fastställd av
länsstyrelsen i Västmanlands län den 8 januari 1940.

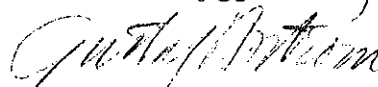
Föreliggande planförslag avser ändring av gällande plan beträffande
Köpmangatan mellan Dalavägen och Hjulmakarvägen, samt beträffande
Hjulmakarvägen från Bergsgatan till korsningen mellan vägen och
järnvägslinjen Ramnäs - Kolbäck. Köpmangatan, vars nuvarande bredd
mellan fastighetsgränserna på ömse sidor om gatan uppgår till 8
meter, får enligt förslaget en gatuombredde av 16 meter, varav
10,5 meter preliminärt avses utläggas till körbana, samt 4,5 meter
till gångbanor, varutöver 0,5 meter på vardera sidan om gatan reser-
veras för upptagande av höjdskillnaden o.d. i anslutning till tom-
terna intill gatan. Den föreslagna gatuombreddens medger möj-
lighet att i större utsträckning tillåta trappor och andra utbygg-
nader att skjutas in på gatuområdet. Hjulmakarvägen föreslås få en
gatuombredd av 12 meter utom på sträckan Köpmangatan - järnvägs-
övergången, där med hänsyn till terrängförhållandena förutsätts er-
fordras mera utrymme för slänter och skärningar, och vägområdet så-
lunda givits en bredd av 16 meter.

✓ Genom den föreslagna breddningen av Köpmangatan minskar, resp. utgår
förgårdsområdet mot gatan inom vissa kvarter. I de fall gällande
byggnadsområden berörs av gatubreddningen har byggnadsområdena
justerats så att en oförändrad byggnadsrätt bibehållits. Där på
senare tid uppförd bebyggelse avviker från fastställd plan har

planen reviderats så att överensstämmelse uppnås. Bestämmelsen om byggnadssättet melange har i samband med nämnda revideringar föreslagits utgå, och bebyggelsen reglerats endast att användas för bostadsändamål varvid avsetts överlämnas åt Byggnadsnämnden att pröva i vilken omfattning bebyggelsen skall uppföras sammanbyggd. Förslaget har upprättats i samråd med Vägförvaltningen i länet samt berörda lokala nämnder och organ.

Västerås den 6 februari 1961

Västmanlands läns landstings
arkitekt- och byggnadskonjtor



Gustaf Boström
chefsarkitekt.