

Förslag till ändring av byggnadsplanen för
fastigheten SURAHAMMAR 9⁵⁹⁸ M.FL., Surahammars
kommun, Västmanlands län.

INKOM TILL
VÄSTERÅS LANDSKANSLI
den 26 MAJ 1971
11 082 203 71

Tillhör Surahammars kommunfullmäktiges
beslut den 30/11 1971 § 8

Byggnadsplanebestämmelser

§ 1 BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Med A betecknat område får användas endast
för allmänt ändamål.

Med B betecknat område får användas endast
för bostadsändamål.

§ 2 MARK SOM ICKE ELLER ENDAST I MINDRE OMFÄTTNING FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får
icke bebyggas.

Med punkt- och korsprickning betecknad
mark får icke bebyggas. Utan hinder härav
får garage och dylika mindre byggnader
uppföras om detta för varje särskilt fall
prövas vara förenligt med ett prydligt och
ändamålsenligt bebyggande av området.

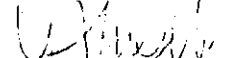
§ 3 BYGGNADS HÖJD

På med siffra i romb betecknat område får
byggnad uppföras till högst den höjd i
meter som siffran anger.

§ 4 UTFARTSFÖRBUD

Utfart må icke anordnas över områdesgräns som
jämväl betecknas med ofyllda cirklar.

Västerås den 18 februari 1971
ALNEFELT & TOLLBOM ARKITEKTKONTOR AB


V. Alnefelt
Arkitekt SAR

Förslag till ändring av byggnadsplanen för fastigheten SURAHAMMAR 9⁵⁹⁸ M.FL., Surahammars Tillhör Surahammars kommunfullmäktiges kommun, Västmanlands län. beslut den 23/4 1971 § 33

Byggnadsplanebeskrivning

Förslaget daterat den 18 februari 1971 utgöres av denna beskrivning jämte byggnadsplanekarta och byggnadsplanebestämmelser.

För angränsande eller berörda områden gäller byggnadsplaner fastställda av Länsstyrelsen den 16.9.1947, den 17.3.1962 och den 3.5.1967.

INKOMMA TILL
VÄSTMANLÄNS LÄNSSTYRELSE
den 26 MAJ 1971
11082-203-71

Planområdet är beläget i östra delen av Surahammars tätort i Hjulmakarevägens förlängning österut. I norr ligger Landstingets konvalescenthem. I övrigt är området obebyggt och till största delen skogsbevuxet. Undergrunden utgöres av moränbotten med bergknallar och lerkörtlar, på sina ställen överlagrat med torv och fyllning. På den södra A-tomten som är aktuell för byggnation av en mellanstadieskola har en detaljerad grundundersökning utförts.

Planförslaget beröres av trafikfrågor, som diskuterats i den skiss till markdisposition och trafikledsplan för samhället som föreligger. Hjulmakarevägen bedömes på längre sikt få karaktären av sekundärled med begränsat antal utfarter. Utredning angående Hjulmakarevägens plan- och profilläge har utförts av trafikingenjör SVR Rune Thörnvik. I områdets västra del ingår en del av ett centralt nord-sydligt gångstråk som korsar Hjulmakarevägen via en gångport. Det har ansetts vara angeläget att gångstråket får karaktären av parkväg och ej trottoar, varför grönområdet utefter Skolgatan planerats så att minst en 4 meters busk- och trädplantering kan utföras mellan gångvägen och Skolgatan.

Planförslaget är aktualiserat av planer på att, som tidigare nämnts, bygga en mellanstadieskola på den södra A-tomten. Läget av denna är motiverat av önskemålet att den förlägges så nära Skogslundsskolan som möjligt, då visst samnyttjande av lokaler kommer att förekomma.

Parkområdet öster om skoltomten kommer att planeras med skolidrottsplats men i övrigt vara naturpark för de kringboendes rekreatjonsbehov.

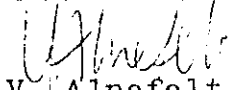
Förslaget innebär vidare att Landstingets tomt och byggnadsrätt utvidgas så att en vårdcentral kan uppföras där. Framför den planerade vårdcentralen har ett vackert skogsparti utlagts som parkområde, att bland annat tjäna som lunga för den kompakta bostadsbebyggelsen i kv. Illern.


I samband med Hjulmakarevägens förlängning har ett tidigare vägreservat lagts ut som kvartersmark, avsett att tillhöra bostadskvarteret söder därom, kv. Måsen. På längre sikt har man här möjlighet att lösa biluppställningsproblemen för kv. Måsen och kringliggande bostadskvarter och sålunda skapa förutsättningar för en lugn och fredad boendemiljö.

Planen har upprättats i samarbete med kommunens representanter. Beträffande skoltomten har principiellt samråd skett med länsarkitekten. Vidare har samråd skett med Landstingets byggnadsavdelning beträffande den utvidgade norra A-tomten.

Västerås den 18 februari 1971

ALNEFELT & TOLLBOM ARKITEKTKONTOR AB


V. Alnefelt
Arkitekt SAR

5000 916
Bestyrkes i tjänsten

.....